

বিধাননগর পৌরনিগম
ই-মিউটেশন
(ওয়ার্ড নং ০১ থেকে ওয়ার্ড নং ২৮)

অনলাইনে মিউটেশন আবেদনের সাইট : <https://wurbanservices.gov.in>

ID PASSWORD তৈরীর জন্য প্রয়োজন :-

- ১) বৈধ মোবাইল নম্বর
- ২) বৈধ মেইল ID

ফাঁকা জমি মিউটেশনের জন্য প্রয়োজনীয় কাগজপত্রাদি :-

- ১) বৈধ পরিচয়পত্র (ড্রাইভিং লাইসেন্স, ভোটার পরিচয়পত্র, পাসপোর্ট, আধার কার্ড)
- ২) BL & LRO মিউটেশন সার্টিফিকেট/পার্চা এবং খাজনার রসিদ
- ৩) বর্তমান দলিল
- ৪) আবেদনকারীর স্বাক্ষর
- ৫) Link Deed/Link Porcha
- ৬) Registered Amalgamation Deed with Boundary Line Declaration, (দুই-এর অধিক দলিল একত্রিকরণের ক্ষেত্রে)।
- ৭) Probate of Will, (Will মারফৎ সম্পত্তি প্রাপ্তির ক্ষেত্রে)।
- ৮) BL & LRO Conversion Certificate for change of character of land.
- ৯) পূর্বতন Mutation Certificate বা Tax Receipt অথবা দুটোই জমা করতে হবে (Re-sale property-র ক্ষেত্রে)।

ফ্ল্যাটের মিউটেশনের জন্য প্রয়োজনীয় কাগজপত্রাদি :-

- ১) বৈধ পরিচয়পত্র (ড্রাইভিং লাইসেন্স, ভোটার পরিচয়পত্র, পাসপোর্ট, আধার, মিউটেশন)
- ২) বর্তমান দলিল
- ৩) আবেদনকারীর স্বাক্ষর
- ৪) Occupancy Certificate/Completion Certificate/Declaration by the applicant
- ৫) Approved Completion Building Plan/Sanctioned Building Plan/Approved Panchayat Building Plan.
- ৬) Link Deed/Link Porcha
- ৭) সম্পত্তি করের শেষ রসিদ এবং বিক্রতার মিউটেশন সার্টিফিকেট, (যদি থাকে)।

বাড়ির মিউটেশনের জন্য প্রয়োজনীয় কাগজপত্রাদি :-

- ১) ফাঁকা জমির এবং ফ্ল্যাট বাড়ীর মিউটেশনের সমস্ত প্রয়োজনীয় কাগজপত্রাদি একত্রে দাখিল করতে হবে।

উত্তরাধিকারসূত্রে প্রাপ্ত সম্পত্তি মিউটেশনের ক্ষেত্রে :-

উপরে উল্লেখিত কাগজপত্রাদি ছাড়া 1st Class Judicial Magistrate Affidavit/ওয়ারিশন সার্টিফিকেট প্রয়োজন।

বিঃ দ্রঃ - বিধাননগর পৌরনিগমের পক্ষ থেকে মিউটেশন সার্টিফিকেট প্রদান করা হয়ে থাকলে উক্ত সার্টিফিকেটে উল্লেখিত হোডিং নং এবং অ্যাসেসি নং দিয়ে নতুন মিউটেশনের জন্য আবেদন করতে পারেন।